

deRham

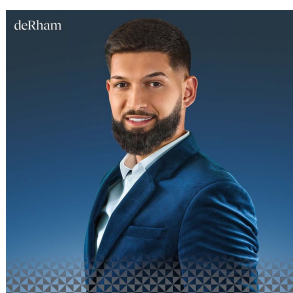
ST-LÉGIER-LA CHIÉSAZ



For sale: Single family house

CHF 3'800'000.00

N° MTX_VI0054.



ARDIT DINAJ
de Rham SA - Montreux
Avenue du Casino 28
1820 Montreux

Phone +41 79 937 95 22
E-mail ardit.dinaj@derham.ch

www.derham.ch



CHARACTERISTICS

Reference : MTX_VI0054.

Number of rooms : 6.5

Number of bedrooms : 4

Number of bathrooms : 6

Gross living area : ~ 360 m²

Surface of parcel : ~ 2727 m²

Useful surface : ~ 595 m²

Year of construction : 1979

Year of restoration : 2005

Heating system : Fuel oil

Availability : Immediately

deRham

www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



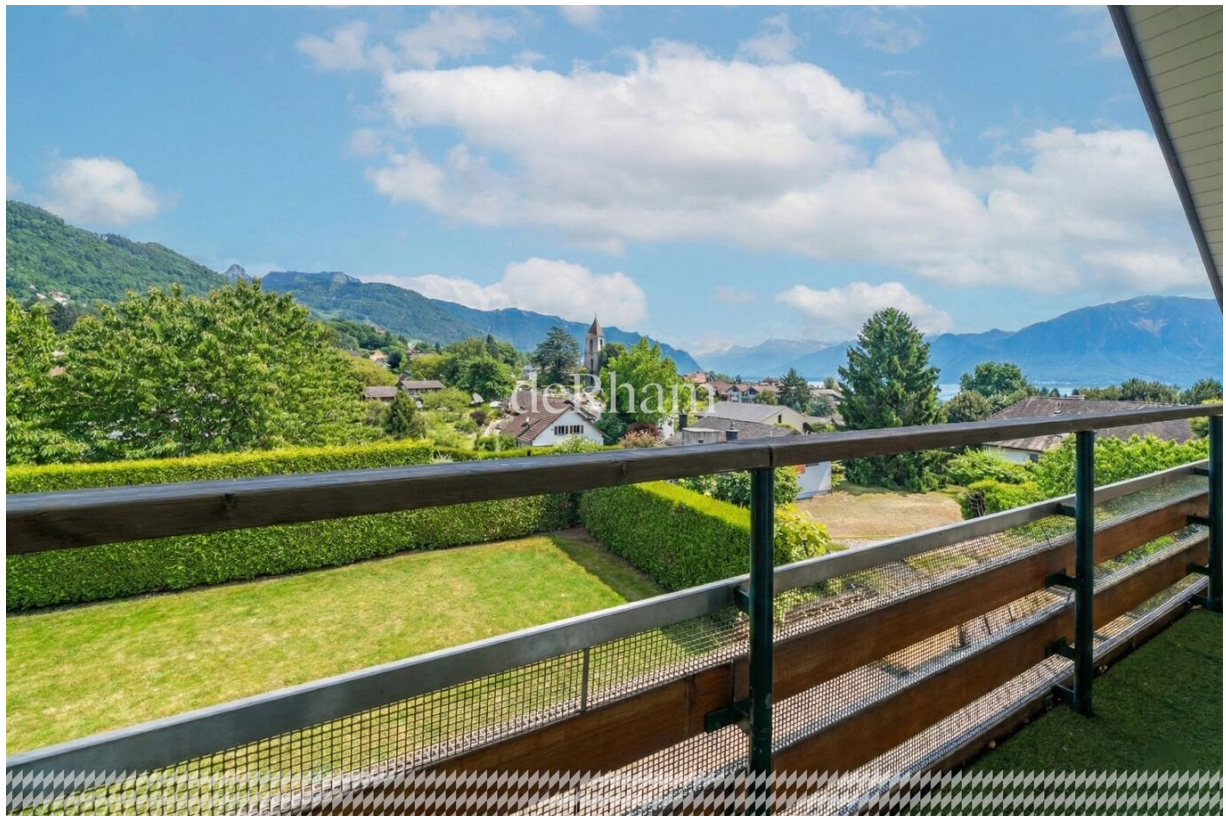
www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

deRham



www.derham.ch

1

Types de locaux :

100

1

10

EXISTANT

CONSTRUIT : selon permis initial

CONSTRUIT : différent du permis initial

DEMOLI

CHAUFFAGE

Surface comportant du chauffage au sol

Radiateurs etc.		Largueur	Hauteur
R. 14	Paroi chauffante	77 cm	180 cm
R. 15	Paroi chauffante	88 cm	180 cm
S. 16	Sèche-linges	75 cm	180 cm
S. 17	Sèche-linges	55 cm	155 cm
R. 18	Paroi chauffante	90 cm	55 cm
R. 19	Paroi chauffante	90 cm	55 cm
S. 20	Paroi chauffante	90 cm	55 cm
S. 21	Sèche-linges	100 cm	180 cm



- | | | | | | | | | | | | | | | |
|---------------------|---------------------|--------------------------|-----------------------------|----------------------------------|-------------------------|-------------------------|---|---|-----------------------------------|----------------------------|-----------------------|----------|--------------------|----------------------|
| interrupteur simple | interrupteur double | interrupteur va-et-vient | interrupteur simple, balais | interrupteur va-et-vient, balais | prise de courant simple | prise de courant double | prise de courant simple reliée à la terre | prise de courant double reliée à la terre | interrupteur pour machine à laver | point lumineux / spotlight | point lumineux murale | sonnette | conduct sans câble | conduct de téléphone |
| ↙ | ↘ | ↕ | ↗ | ↖ | ⏏ | ⏏ | ⏏ | ⏏ | ⊗ | ⊙ | ⊙ | 📞 | → | → |

- EXISTANT
CONSTRUIT : selon permis initial
CONSTRUIT : différent du permis initial
DEMOLI

CHAUFFAGE
Surface comportant du chauffage au sol

No.	Type	Largeur	Hauteur
R.1	Paroi chauffante	80 cm	180 cm
R.2	Paroi chauffante	74 cm	200 cm
R.3	Paroi chauffante	44 cm	150 cm
R.4	Paroi chauffante	120 cm	150 cm
R.5	Paroi chauffante	150 cm	180 cm
R.6	Paroi chauffante	100 cm	180 cm
R.7	Paroi chauffante	44 cm	180 cm
R.8	Paroi chauffante	44 cm	180 cm
R.9	Convecteur de sol	25 cm	lg 340 cm
R.10	Paroi chauffante	60 cm	180 cm
R.11	Paroi chauffante	80 cm	180 cm
R.12	Tubulaire prof. 3 tubes	45 cm	200 cm
R.13	Tubulaire prof. 3 tubes	45 cm	200 cm

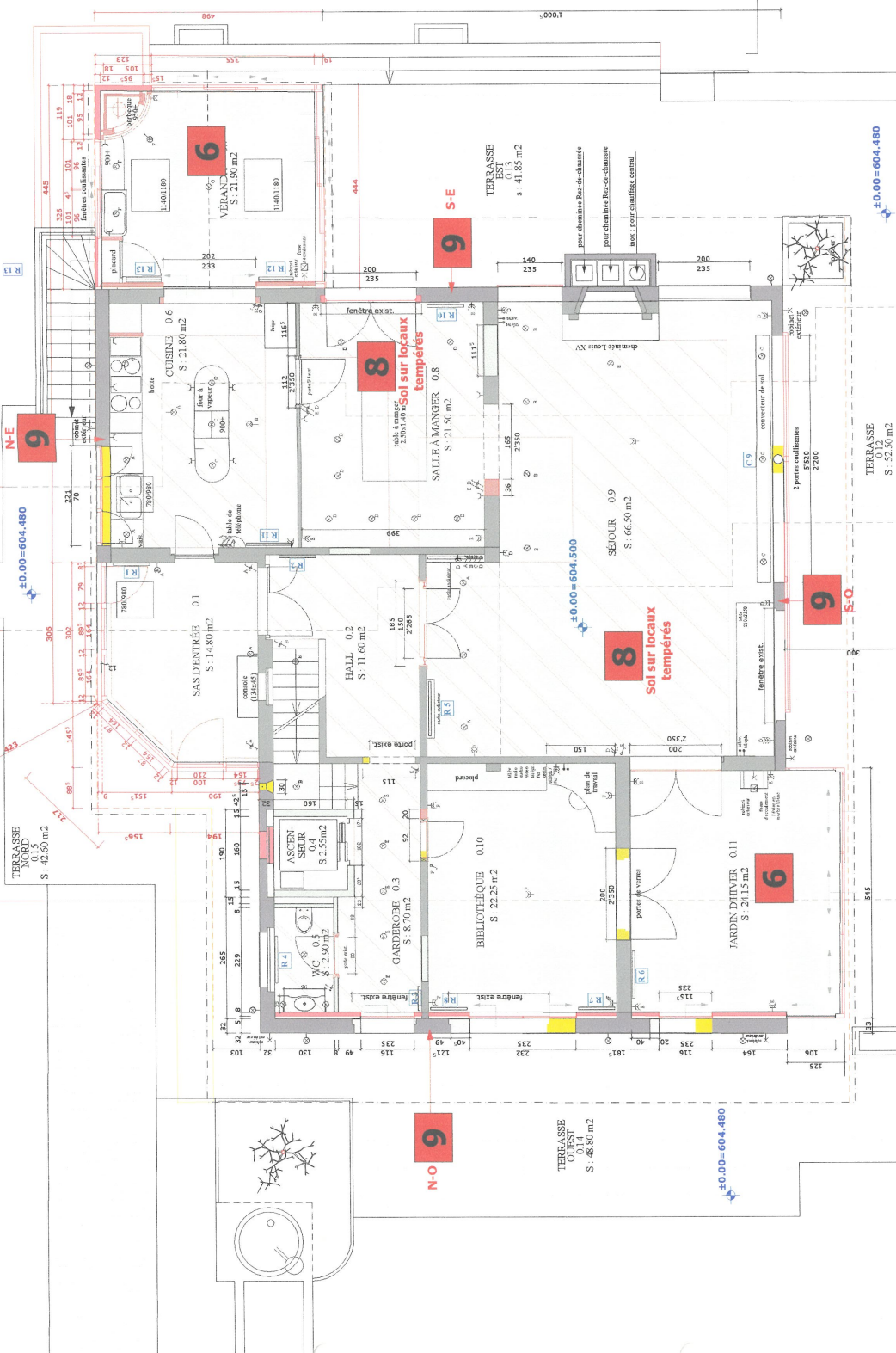


- Interrupteur simple
Interrupteur double
Interrupteur va-et-vient
Interrupteur simple, bascule
Interrupteur va-et-vient, bascule
prise de courant simple
prise de courant double
prise de courant simple reliée à la terre
prise de courant double reliée à la terre
Interrupteur pour machine à laver
point lumineux / spotlight
sonnette
cordon sans câble
cordon de téléphone

1 Référence des éléments du calcul du coefficient U

Types de locaux :

- Chauffé
Tempéré
Non chauffé



1

Types

7

1

1

11

111

11

CHAUFFA

Radiateur

No.	Parc
R 22	Parc
R 23	Parc
SL 24	Parc
R 25	Parc
R 26	Parc
R 27	Parc
SL 28	Parc
R 29	Parc
R 30	Parc
R 31	Parc



interruptif
interruptif
interruptif
interruptif
interruptif
prise de c
prise de c
prise de c
prise de c
interruptif
interruptif
point lumi
point lumi
sonnette
conduit s
conduit d

